



С. ПАСОВАНО

Начальник управления образования администрации МО Туапсинский район

Г.А. Никольская

2022 г.

Экспертная оценка

последствий заключения договора аренды помещений для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания детей

Экспертная комиссия управления образования администрации муниципального образования Туапсинский район в составе:

Председатель

комиссии:

В.Г. Горгома, директор МБОУ СОШ № 34 им. братьев Игнатовых пгт. Джубга

Члены комиссии:

О.В. Крапивина

– заместитель начальника управления образования администрации МО Туапсинский район

Н.Н. Непорожная

– начальник отдела общего образования управления образования администрации МО Туапсинский район

А.В. Баранова

– начальник МКУ «ЦБУО администрации МО Туапсинский район

С.А. Бачанова

- главный специалист, юрист отдела кадрового делопроизводства и правового обеспечения МКУ «КРО Туапсинского района»

С.Н. Карпович

– председатель профсоюзной организации МБОУ СОШ № 34 им. братьев Игнатовых пгт. Джубга

А.Н. Сотниченко

– председатель родительского комитета МБОУ СОШ № 34 им. братьев Игнатовых пгт. Джубга

в соответствии с пунктом 4 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации «Об основных гарантиях прав ребенка в РФ» от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ составила настоящее заключение об оценке последствий сдачи в аренду, использования части помещения, находящегося в оперативном управлении МБОУ СОШ № 34 им. братьев Игнатовых пгт. Джубга, для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания детей.

Объект аренды: нежилое помещение МБОУ СОШ № 34 им. братьев Игнатовых пгт. Джубга по адресу: 352844, РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, Советская, 92.

Учредитель объекта: администрация муниципального образования Туапсинский район

Количество учебных мест в одну смену: 1080 чел.

Фактический контингент учащихся, в т.ч. с разбивкой по сменам: 1 смена 815 чел.

Помещения	Общая площадь помещений, закрепленных за учреждением (кв.м)	Площадь используемых помещений в образовательном учреждении в ОУ арендодателем (кв.м)	Площади помещений, ранее переданных в аренду (кв.м)	Площади помещений, планируемых для передачи в аренду (кв.м)	Примечание: расположение помещений (цокольный, мансардный этаж, отдельный вход и др. сведения об обособлении помещений)
Учебные	2808,0	-	-	-	-
Социального назначения (пищеблок, мед.кабинет и др.)	701,1	-	-	598,9	обеденный зал, пищеблок, 1 этаж
Прочие	2999,3	-	-	-	-
Итого	6508,4	-	-	598,9	обеденный зал, пищеблок, 1 этаж, холл

Балансодержатель: МБОУ СОШ № 34 им. братьев Игнатовых пгт. Джубга

Реквизиты свидетельства о государственной регистрации права собственности (оперативного управления): от 23 апреля 2012 года серии 23-АК № 665228 изменения внесены в ЕГРП 31.01.2020 г.

Арендатор, пользователь: АНО «Комбинат социального питания».

Цель аренды, пользования: предоставление услуг по организации горячего питания учащихся и работников МБОУ СОШ № 34 им. братьев Игнатовых пгт. Джубга.

Срок аренды: с 01.09.2022 г. по 31.08.2023 г.

Время использования объекта аренды, пользования: с 6.00 до 17.00

Увеличение численности учащихся арендодателя, занимающихся во II смену: не наблюдается

Дополнительные намерения арендатора о сотрудничестве с ОУ- арендодателем: нет

Обеспечение пропускного режима в ОУ для представителей арендатора: по паспорту

Обеспечение уборки арендуемого помещения: за счет арендодателя

Лицензионные требования и условия: не нарушены

Влияние на здоровье обучающихся (воспитанников), в т.ч. нравственное развитие: не влияет

По результатам оценки комиссия установила: деятельность АНО «Комбинат социального питания» не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс, развитие, социальное обслуживание и безопасность обучающихся, воспитанников.

Вывод: сдача в аренду части помещения общей площадью 598,9 кв.м возможна.

Председатель комиссии,
директор МБОУ СОШ № 34
им. братьев Игнатовых пгт. Джубга



В.Г. Горгома

Члены комиссии:
Заместитель начальника
управления образования администрации
МО Туапсинский район

О.В. Крапивина

Начальник отдела общего образования
управления образования администрации
МО Туапсинский район

Н.Н. Непорожная

Начальник
МКУ «ЦБУО администрации
МО Туапсинский район»

А.В. Баранова

Главный специалист, юрист
отдела кадрового делопроизводства
и правового обеспечения
МКУ «КРО Туапсинского района»

С.А. Бачанова

Председатель профсоюзной организации
МБОУ СОШ № 34
им. братьев Игнатовых пгт. Джубга

С.Н. Карпович

Председатель родительского комитета
МБОУ СОШ № 34
им. братьев Игнатовых пгт. Джубга

А.Н. Сотниченко